

# DIAGNOSTIC RESEAUX HUMIDES RESIDENCE ENERCAL

## A Rivière Salée

### I. LE BESOIN

Le FCH est propriétaire de la résidence nommée « ENERCAL » et envisage sa réhabilitation. Il est donc nécessaire de connaître l'état existant des réseaux extérieurs, notamment pour les réseaux de collecte des eaux pluviales et eaux usées ainsi que le réseau d'eau potable.

### II. NOTRE METHODOLOGIE PROPOSEE

Nous vous proposons une mission avec les étapes suivantes :

#### 1 – DETERMINATION DE L'ETAT DES LIEUX

- La réalisation d'une visite de terrain avec intervention d'un géomètre :
  - o Prise de photo des organes visibles de réseaux,
  - o Lever des altimétries terrain des organes visibles des 3 réseaux et fils d'eau pour les réseaux assainissement.
- La réalisation d'une inspection des réseaux assainissement :
  - o Hydrocurage préalable des 230 ml de réseaux,
  - o Passage caméra pour constat de l'état intérieur des conduites.
- La réalisation d'une détection radar pour rechercher l'implantation du réseau AEP.

Notre offre prévoit la sous-traitance des prestations géomètre, d'inspection et de détection :

- Réalisation du lever géomètre par le cabinet de Christophe MERTAZA
- Réalisation de la détection radar et inspection télévisuelle (y compris hydrocurage) par ADRS

#### 2 – ANALYSE DE L'ETAT DES LIEUX ET SOLUTIONS

A la suite de la visite, de la réception du lever et des rapports d'inspection et détection, nous réaliserons un plan d'état des lieux avec indication des désordres rencontrés (encombrement ou détérioration des conduites, ouvrages réseaux tels que les regards et tampons détériorés, etc.).

En parallèle, nous mettrons en corrélation les règles d'assainissement locales et l'état des lieux pour vérifier la conformité des réseaux.

Avec l'ensemble de ces données, nous établirons un plan de solution pour réparation et mise en conformité éventuelle des réseaux humides avec établissement d'un chiffrage.

Nous prévoyons la transmission :

- D'un plan d'état lieux avec repérage de désordres ;
- D'un plan de solutions techniques ;
- D'un chiffrage des solutions ;
- D'un rapport de diagnostic avec présentation des solutions.

